

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительная  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
компания «Свой дом»  
полное наименование организации —  
162624, Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
пл. К. Белова, д. 36, офис 5.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.11.2017

№ 35-328000-40-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
города Череповца  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

3-х этажный, 27 квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0204003:452

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

162600 Вологодская область, г. Череповец, 1-й Южный проезд, д. 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 23.06.2017 № 2961.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0204003:452  
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-244, дата выдачи 11.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		5 312
в том числе надземной части	куб. м		5 312
Общая площадь	кв. м		1 732,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		144,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1 294,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		144,3
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего			27/1 294,6
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		18/720,3
2-комнатные	шт./кв. м		9/574,3
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1 426
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-

Материалы фундаментов			свайный, железобетонный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			линокрам

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>3</sup> *год		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 07.11.2017, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер индивидуального лицевого счета: 068-258-639-04.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

(С.Н. Соколов)

(расшифровка подписи)

« 07 » ноября 2017 г.

М. П.

